« قرارداد خرید ۵,۰۰۰ تن سنگ پوزولان »

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان شمال(سهامی عام) به شماره ثبت ۴۴۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۴۶۶۸۲ به نمایندگی آقای علیرضا همتی تبار لطفی زنجانی به عنوان مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره به اتفاق یکی از اعضای هیات مدیره به آدرس تهران، خیابان شهید بهشتی، بین پل مدرس و خیابان شهید احمد قصیر پلاک ۲۶۹ و به شماره تلفن ۸۸۷۳۱۱۰۶ که از این پس اختصاراً در این قرارداد "خریدار "نامیده می شود از یک طرف و شرکت..... به نمایندگی..... با شماره ثبت.....، آدرس: ..... **و تلفن تماس:** .....، از این پس اختصاراً در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از طرف دیگر، تحت شرایط مذکور در مفاد آن منعقد می گردد.

ماده یک – موضوع قرارداد:

۱-۱)موضوع قرارداد عبارت است از خرید مقدار ۵,۰۰۰ تن سنگ پوزولان به شرح ذیل:

۱-۱-۱)رطوبت سنگ پوزولان می بایست برابر یا کمتر از ۳٪ باشد.

۱-۱-۲)کل سنگ پوزولان تحویلی می بایست به ابعاد30×30×30 سانتی متر باشد.

۱-۱-۳) اندیس پوزولانی می بایست برابر یا بیشتر از ۷۵٪ باشد.

۱-۱-۴)پوزولان طبیعی مطابق با استاندارد ملی ایران۳۴۳۳

۱-۲)جهت تعیین کیفیت سنگ پوزولان ارسالی، آزمایشگاه کارخانه خریدار از کلیه مواد معدنی تخلیه شده در دپوها به صورت روزانه نمونه برداری کرده و هر ۷ روز متوسط نمونه ها (معادل هر محموله ....تنی)، را آنالیز و وضعیت کیفی را به واحد معدن اعلام میدارد.

تبصره۱: محل تحویل سنگ پوزولان موضوع قرارداد، معدن فروشنده و بر روی کامیون می باشد.

۱-۳) فروشنده با آگاهی کامل از شرایط کار، نکات مندرج در قرارداد و با رعایت اصول فنی کار و استانداردهای مربوطه به جزئیات درخواست خریدار، نسبت به تامین و تحویل سنگ پوزولان درخواستی، اقدام به امضاء این قرارداد می‌نماید.

ماده دو– اسناد و مدارک :

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است که جزء لاینفک قرارداد می باشد:

۱) متن قرارداد حاضر

۲) هرگاه بین مواد این قرارداد و سایر اسناد و مدارک تناقض وجود داشته باشد، در درجه اول قرارداد حاضر و در درجه دوم قوانین و مقررات عمومی کشور که مربوط به موضوع قرارداد باشد و با تفسیر واحد حقوقی شرکت سیمان شمال، ملاک عمل خواهد بود

ماده سه – مدت قرارداد :

۱-۳) مدت قرارداد از تاریخ ...../...../۱۴۰۵الی...../.../۱۴۰۵ به مدت..... ماه می باشد.

ماده چهار – مبلغ قرارداد :

۴-۱) مبلغ کل قرارداد برابر با .....ریال (.....ریال)، به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات برارزش افزوده می باشد.

۴-۲)مبلغ خرید هر تن سنگ پوزولان موضوع قرارداد در محل معدن فروشنده و به روی کامیون، معادل .....ریال(..... ریال)، به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد. بدیهی است تسویه حساب براساس قبض باسکول کارخانه خریدار محاسبه و در صورت تائید کیفی و ارائه صورت حساب به فروشنده پرداخت می گردد.

۴-۳)به مبلغ این قرارداد و ریز قیمت ها در طول مدت قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۲:خریدار می تواند مقدار و زمان قرارداد را تا میزان ۵۰٪ (پنجاه درصد) منفرداً و یا توامان کاهش یا افزایش دهد و فروشنده ملزم به انجام کار بر اساس مبلغ توافق شده و بدون افزایش و تعدیل بهاء قرارداد می باشد. بدیهی است با افزایش و یا کاهش مقدار قرارداد، مبلغ قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد یافت.

تبصره ۳: فروشنده می بایستی مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد. بدیهی است در این صورت فروشنده ملزم به ارائه صورت وضعیت نهایی مطابق فرم‌های تعیین شده در نظام مالیاتی کشور و صدور فاکتور رسمی از طریق سامانه مودیان خواهد بود

ماده پنج- نحوه پرداخت :

۵-۱)فروشنده پس از تحویل محموله ۵,۰۰۰ تنی سنگ پوزولان طبق مشخصات مندرج درماده یک قرارداد، با نامه کتبی صورتحساب مربوط به موضوع قرارداد را براساس بهای مندرج در این قرارداد تهیه و به خریدار ارائه می نماید. خریدار پس از بررسی صورتحساب و برگ باسکول، تأیید دستگاه نظارت، تائیدیه کیفی آزمایشگاه خریدار و تأیید نهایی دستگاه نظارت خریدار و کسرکسور متعلقه (سپرده حسن انجام کار، سپرده بیمه و...) مبلغ خالص قابل پرداخت را به فروشنده پرداخت خواهد نمود.

ماده شش - کسور قانونی :

۶-۱) با توجه به اینکه قرارداد خرید می باشد مشمول بیمه تامین اجتماعی نخواهد بود.

۶-۲) چنانچه کسور قانونی از قبیل بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی که تا زمان پایان این قرارداد براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد بعهده فروشنده بوده و از مبلغ قرارداد کسر خواهد شد.

ماده هفت- تضمین حسن انجام کار :

از مبلغ ناخالص کل قرارداد که به تائید خریدار رسیده باشد ، ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین کیفیت محصول و حسن انجام کار کسر و به صورت سپرده نزد خریدار نگهداری خواهد شد و خریدار محق خواهد بود در طول اجرای عملیات

موضوع قرارداد هر زمان که از فروشنده قصوری سرزند نسبت به تامین خسارتهای احتمالی وارده از محل سپرده مکسوره این ماده به نفع خود استفاده نماید. سپردۀ حسن انجام کار پس از اتمام کل کار و اعلام رضایت دستگاه نظارت از عملکرد فروشنده و پرداخت کسورات قانونی (در صورتی که تعلق بگیرد) مسترد خواهد شد.

ماده هشت – تضمین اجرای تعهدات :

فروشنده متعهد می گردد همزمان با مبادله قرارداد یک فقره چک صیادی(با ارائه تصویر ثبت چک به همراه اصل گواهی امضا اخذ شده از دفترخانه اسناد رسمی مبنی بر انطباق امضای چک با امضای خریدار)، معادل ۱۲۰ درصد مبلغ کل به مبلغ ..... ریال (..... ریال) در وجه شرکت سیمان شمال به تاریخ ۱ ماه پس از پایان مدت قرارداد به عنوان ضمانت انجام تعهدات تسلیم خریدار نماید. خریدار مجاز خواهد بود در صورتیکه فروشنده قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید، هرگونه خسارات وارده به خود را از محل ضمانت انجام تعهدات یا حسن انجام کار فروشنده وصول نماید. درصورت تمدید زمان قرارداد، چک میبایست با تاریخ جدید، تحویل خریدار گردد، اگر فروشنده اقدام به تمدید آنها ننماید، خریدار میتواند مبلغ آن تضامین را دریافت و وجوه آن را تا زمان آزادسازی تضامین مربوطه به صورت سپرده نزد خود نگهدارد.

ماده نه – دستگاه نظارت :

رئیس واحد معادن خریدار ناظر بر انجام صحیح موضوع قرارداد، پیگیری و نظارت بر موارد فنی قرارداد مذکور معرفی می گردد، همچنین ناظر عالی قرارداد معاونت فنی و اجرایی کارخانه خریدار می باشد.کلیه نقطه نظرات ناظرعالی و ناظر قرارداد برای فروشنده لازم الاجرا خواهد بود. مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی و دستورات کتبی ناظر به عهده فروشنده است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می‌آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت‌های فروشنده نمی‌کاهد.

ماده ده – تعهدات فروشنده :

۱-۱۰)فروشنده متعهد است کارهای محوله موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی در زمان تعیین شده و بنحو احسن انجام دهد.

۲-۱۰)فروشنده متعهد می باشد به طورمتوسط روزانه ..... تن سنگ پوزولان مرغوب مطابق مشخصات ماده (یک) این قرارداد، در محل معدن خود و بر روی کامیون تحویل نماید، ارسال روزانه مازاد براین مقدار با نظر کتبی ناظر قرارداد می باشد که در صورت نیاز بارگیری و به دپو انتقال خواهد یافت.

تبصره ۴: تحویل سنگ پوزولان بر اساس ذخیره سنگ در دپوی کارخانه خریدار، متغیر بوده و براساس نظر خریدار تعیین و به فروشنده اطلاع داده میشود.

تبصره۵: درصورت اعلام توقف تحویل به مدت محدود توسط خریدار، مدت توقف به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

۱۰-۳) فروشنده موظف است سنگ پوزولان موضوع قرارداد را به گونه ای بر روی کامیون بارگیری نماید که در ساعات اداری ۷صبح لغایت ۱۸ عصر، تحویل دپوی کارخانه خریدار گردد. در غیر ساعات اداری با انجام هماهنگی لازم بلامانع میباشد.

تبصره ۶: در صورت امکان، خریدار نسبت به دریافت بار در خارج از ساعات اداری و با هماهنگی قبلی اقدام خواهد نمود، در غیر اینصورت واحد انبار خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال اقلام ارسال شده نخواهد داشت.

۱۰-۴) فروشنده تائید می نماید اشکالات احتمالی در نحوه استخراج و بارگیری و شرایط جوی آب و هوا در تعهدات قراردادی و همچنین در میزان محموله تعیین شده تحویلی، تاثیری نخواهد داشت .

۱۰-۵)کلیه مسئولیت‌های ناشی از تعهدات بیمه و مالیات وحقوق و عوارض دولتی اعم از سهم شهرداری و هرگونه عوارض متعلقه بعهده فروشنده میباشد و در صورت حاکم شدن قوانین جدید و چنانچه به اعتبار قرارداد حاضر، سازمانها و ارگانهای دولتی ذیربط وجوهی را از این بابت مطالبه نمایند و یا شرکت ملزم به پرداخت هرگونه وجهی از این بابت گردد، خریدار می تواند از محل مطالبات فروشنده وجوه مذکور را برداشت و یا از محل تضمین تودیعی نسبت به وصول طلب خود اقدام نماید.

۱۰-۶)فروشنده و عوامل وی موظفند کلیه موارد اداری و جاری کشور در محدوده قرارداد را رعایت نموده و نسبت به جبران هرگونه خسارت احتمالی ناشی ازعدم رعایت موارد فوق اقدام لازم را بعمل آورند.

۱۰-۷)هزینه و تامین سوخت، کلیه هزینه های مربوط به نگهداری و تعمیرات ماشین آلات استخراج و بارگیری سنگ پوزولان بر عهده فروشنده خواهد بود.

۱۰-۸)فروشنده متعهد میگردد کلیه نکات ایمنی و حفاظتی را در مورد ماشین آلات و نیروهای تحت امر خود رعایت نماید و نسبت به جبران خسارت احتمالی به خریدار و یا اشخاص ثالث که از طریق ماشین آلات یا عوامل فروشنده ایجاد شود، شخصاً جوابگو بوده و هیچگونه مسئولیت و تعهدی متوجه خریدار نخواهد بود.

۱۰-۹)خریدار هیچگونه رابطه استخدامی با پرسنل تحت اختیار فروشنده نخواهد داشت و کلیه هزینه های مربوط به حقوق دستمزد، بیمه و هزینه های تعریف شده در سیستم اداره کار و امور اجتماعی بر عهده فروشنده خواهد بود.

۱۰-۱۰)فروشنده با امضاء این قرارداد اقرار می نماید توان و تخصص لازم و تجهیزات مربوطه در راستای انجام موضوع قرارداد را داشته و اینکه هیچگونه منع قانونی در راستای فعالیت خود ندارد.

۱۰-۱۱)فروشنده موظف است نماینده خود جهت انجام امور مربوط به قرارداد را به صورت کتبی به خریدار معرفی نماید.

۱۰-۱۲)فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را با کیفیت مورد نظر خریدار و مطابق با مشخصات مندرج در ماده(۱) این قرارداد تحویل خریدار نماید وخریدار هیچگونه تعهدی درقبال سنگ پوزولان نامرغوب و نامنطبق با قرارداد را ندارد.

۱۰-۱۳)ملاک تعیین مطلوبیت یا عدم مطلوبیت موردنظر درماده یک (۱)، گزارش ۱۰روزه آزمایشگاه کارخانه خریدار بوده و گزارش مذکور بعنوان دلیل مطلوبیت یا عدم مطلوبیت کالا تلقی خواهد شد و فروشنده حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۰-۱۴)کلیه مسئولیتهای ناشی از انجام موضوع قرارداد در محل معدن، طول مسیر تا تخلیه بار در محل دپوی کارخانه سیمان شمال بعهده فروشنده می باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال سازمانهای ذیربط اعم از سازمان صنعت، معدن و تجارت، اداره راه و شهرسازی یا هر ارگان دیگری را ندارد.

۱۰-۱۵)ذکر محل و مشخصات معدن توسط فروشنده لازم و ضروری است و قبل از استخراج آن باید به خریدار یا نماینده آن (ناظر قرارداد) اعلام نماید.

۱۰-۱۶)فروشنده باید کلیه اطلاعات و آمارهایی که جهت انجام خدمات مربوط به قرارداد توسط خریدار در اختیار وی گذاشته می شود را محرمانه تلقی و از افشاء آنها حتی برای کارکنان غیر مرتبط با اطلاعات مزبور خودداری نماید.در صورت تخلف، خریدار میتواند اقدام به فسخ یکطرفه قرارداد نماید و همچنین فروشنده مسئولیت جبران خسارات و مسئولیت کیفری خیانت در امانت را متحمل خواهد شد.

۱۰-۱۷) فروشنده ملزم به ارائه اصل گواهی امضا، صاحبان مجاز امضا می باشد.

ماده یازده – تعهدات خریدار :

۱۱-۱)خریدار تعهد می نماید، مطابق مفاد ماده (۵) قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

۱۱-۲)خریدار هر ۱۰ روز یکبار گزارش کیفیت کالای تحویلی را بنا به درخواست و درصورت مراجعه دراختیار فروشنده خواهد گذاشت.

ماده دوازده- جرایم

۱۲-۱)هرگونه تغییر در هر یک از عناصر کیفی سنگ پوزولان ارسالی هفتگی، که مغایر با نمونه اولیه و ابعاد و آنالیز مشخص شده در ماده یک باشد به ازای هر کاهش عیار بشرح ذیل از مبنای محاسبه قرارداد کسر میگردد:

الف)در صورتی که اندیس سنگ پوزولان ۷۵٪ به پایین باشد، محموله مردود خواهد بود و سنگ پوزولان تحویلی با کیفیت پایین نیز به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد. فروشنده ملزم به جایگزین کردن محموله می باشد، بدیهی است که در اینگونه موارد، فسخ قرارداد در اختیار خریدار خواهد بود.

ب)رطوبت سنگ پوزولان تحویلی میبایست کمتر از ۳٪ باشد، چنانچه از آن درصد تجاوز نماید به ازای هر درصد رطوبت اضافه معادل۲٪ از تناژ محموله ارسالی کسر و در صورت حساب فروشنده محاسبه خواهد شد و رطوبت بالای ۵ درصد، محموله مردود می باشد و سنگ پوزولان تحویلی نیز به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد. بدیهی است که در اینگونه موارد، فروشنده ملزم به جایگزین کردن محموله می باشد فسخ قرارداد در اختیار خریدار خواهد بود.

ج)هزینه حمل محموله در جرائم فوق به میزان درصد کسر شده، به حساب فروشنده منظور و از صورت وضعیتهای فروشنده کسر خواهد گردید.

۱۲-۲)هرگونه تأخیر و تعلل ویا کسر تحویل از طرف فروشنده بطوری که میانگین تحویل ماهیانه را پوشش ندهد، خریدار را مجاز می دارد تا نسبت به کسر مبلغ ۳۰ ٪ از بهای کالای تحویل نشده ماهیانه از محل مطالبات فروشنده و یا ضمانت‌های مذکور درماده (۸) این قرارداد اقدام نماید. در صورتی که کسر بار از طرف خریدار اعلام گردد جریمه تعلق نمیگیرد.

۱۲-۳)در صورتی که ابعاد سنگ پوزولان ارسالی طبق ماده (۱) قرارداد نباشد به ازای هر تن از محموله ارسالی مبلغ ۱۰درصد جریمه تعلق می گیرد.

تبصره۷:کسر مبلغ جریمه با نظر کتبی ناظر قرارداد و تائید مدیریت کارخانه قابل انجام است.

۱۲-۲) در صورت هرگونه تعلل و تاخیر فروشنده در انجام تعهدات طبق مفاد قرارداد و نظر دستگاه نظارت به جهت جلوگیری از آسیب های احتمالی، خریدار حق دارد موضوع پیمان را شخصاً انجام و هزینه های مربوطه و مابه التفاوت قیمت آن را بعنوان خسارت با ۳۰ درصد بالاسری از فروشنده کسر نموده و یا خریدار می تواند قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده را با ۳۰ درصد بالاسری از محل تضامین و یا مطالبات فروشنده کسر نماید. ضمناً در این خصوص نظر دستگاه نظارت خریدار مورد تائید فروشنده بوده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۲-۳)هرگونه تاخیر و تعلل یا کسر تحویل از طرف فروشنده بطوریکه میانگین تحویل ماهیانه را پوشش ندهد، خریدار را مجاز میدارد تا نسبت به کسر مبلغ ۳۰٪ درصد از بهای کالای تحویل نشده ماهیانه، از مطالبات فروشنده و یا ضمانت های مذکور در ماده (۸) این قرارداد اقدام نماید.

ماده سیزده – ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

چنانچه فروشنده بدون موافقت کتبی خریدار کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید، موجب فسخ قرارداد و اعمال تبصره ۸ قرارداد می شود. در صورتیکه خریدار موافقت نماید کل ویا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری(حقیقی یا حقوقی) واگذار گردد، هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از فروشندگان جزء را نخواهد داشت.

ماده چهارده – ممنوعیت عقد قرارداد :

فروشنده با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد.

ماده پانزده – قوانین حاکم برقرارداد :

فروشنده با امضاء این قرارداد تائید می نماید که از کلیه قوانین جاری در ارتباط با موضوع قرارداد از جمله قوانین کار وامور اجتماعی، قانون مالیاتهای مستقیم، قوانین و بخشنامه های صادره سازمان تامین اجتماعی، قوانین و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و ایمنی، اطلاع کامل داشته و متعهد می باشد که کلیه قوانین جمهوری اسلامی ایران که در زمان این قرارداد ابلاغ گردیده و یا در طی مدت این قرارداد ابلاغ خواهد شد را رعایت نماید. مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری به هیچ وجه متوجه خریدار نخواهد بود.

ماده شانزده – حل اختلاف :

درصورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین اعم از اینکه مربوط به اجرای تعهدات موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و پیوست های آن و یا تخلفی در خصوص تعهدات این قرارداد باشد و همچنین سایر اختلافات احتمالی از قبیل فسخ یا بطلان و خسارت و غیره، ابتدا از طریق مذاکره و توافق طرفین حل وفصل میگردد.در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع وفق مقررات قانونی از طریق مرجع قضایی مورد پیگیری قرار خواهد گرفت. دادگستری شهر پردیس، محل رسیدگی و حل اختلاف بین خریدار و فروشنده می‌باشد.

ماده هفده– فسخ قرارداد :

۱-۱۷)عدم اجرای صحیح هر یک از مفاد این قرارداد تخلف محسوب شده و موجب فسخ قرارداد از ناحیه خریدار میگردد و خریدار مجاز می باشد جهت جبران خسارات احتمالی از محل مطالبات، ضمانت انجام تعهدات و حسن انجام کار فروشنده اخذ نماید.

۲-۱۷) عدم توانایی مالی، فنی و اجرایی فروشنده در انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص خریدار، موجب فسخ یکطرفه قرارداد از سوی خریدارخواهد شد.

۳-۱۷)در صورتی که ثابت شود فروشنده رعایت صرفه و صلاح خریدار را ننموده است، خریدار می تواند در صورت فسخ قرارداد کلیه خسارات وارده را از محل تضامین و مطالبات فروشنده اخذ نماید.

تبصره۸)چنانچه قرارداد به هر دلیلی اعم از عدم رعایت تعهدات توسط فروشنده فسخ گردد، خریدار مجاز خواهد بود پس از اعلام کتبی مراتب فوق به فروشنده، بدون انجام تشریفات قضایی یا اداری مبلغ ضمانت را به نفع خود ضبط و وصول نماید.

ماده هجده – اسقاط کافه خیارات :

فروشنده در کمال آگاهی، اختیار و رضایت با امضای ذیل این قرارداد، بدین وسیله اقرار می نماید ضمن اسقاط کافه خیارات علی الخصوص خیار غبن، حق هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را علیه خریدار در حال و آینده از خود و قائم مقام قانونی خود در کلیه مراجع ذیصلاح قضایی و قانونی سلب و ساقط می نماید و همچنین کلیه مسئولیت های مدنی و کیفر ی احتمالی اشخاص در کلیه مراجع قضایی متوجه و بر عهده فروشنده می باشد، به نحوی که هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص بر عهده خریدار نمی باشد.

ماده نوزده– فورس ماژور :

۱-۱۹)در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آن را به عنوان فورس ماژور شناخته است، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید و یا خاتمه قرارداد اقدام نمایند، بدیهی است در این حالت هیچ یک از طرفین حق هیچ گونه ادعایی نسبت به یکدیگر ندارند.

۲-۱۹)جنگ، عملیات نظامی و پیامدهای ناشی از آن، با توجه به احتمال وجود و قابل پیش بینی بودن وضعیت جنگی در زمان انعقاد قرارداد، مشمول فورس ماژور نخواهد بود و فروشنده حق استناد به آن برای معافیت از مسئولیت یا توجیه عدم انجام، تاخیر و یا اجرای ناقص تعهدات خود را ندارد.

ماده بیست – اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه طرفین همانست که درمقدمه قرارداد بدان اشاره شده است ودرصورت تغییر در نشانی هر یک از طرفین قرارداد، می بایست مراتب ظرف مدت یک هفته به صورت کتبی به اطلاع طرف مقابل برسد، در غیر اینصورت ارسال کلیه مراسلات وآگهی ها و اخطاریه های قانونی به نشانی سابق، معتبر و نافذ بوده و ابلاغ شده محسوب می گردد.

ماده بیست و یک– تعداد نسخ قرارداد :

این قرارداد در(۲۱) بیست و یک ماده، (۸) هشت تبصره و طی سه نسخه که هر کدام در حکم واحد تلقی می‌گردد و در محل شرکت سیمان شمال تنظیم و به امضای طرفین رسیده است.

فروشنده

.....

خریدار

شرکت سیمان شمال

مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره:

علیرضا همتی تبارلطفی زنجانی

عضو هیئت مدیره: